

## UNE HABITATION BOURGEOISE DES ANNÉES 1980



29 juillet 2003

NIVELLES, rue de l'Enseignement.

*Ces maisons sont implantées dans un lotissement périurbain créé vers 1970 au nord de la ville. Le quartier est essentiellement composé de villas à quatre façades construites en ruban le long de voiries nouvellement tracées.*

*La variété des styles architecturaux, des matériaux, de la disposition des maisons sur les terrains, etc. donne une impression d'urbanisme assez anarchique. De ce point de vue, le quartier est une sorte de*

*conservatoire des types de maisons en vogue dans les années 1970-1980. Signe de mixité sociale, des demeures de belle facture avoisinent des constructions de qualité plus modeste.*

L'architecture domestique des années 1960-1980 peine à trouver un style de référence. Les goûts du public s'orientent vers deux formes principales de constructions. Les uns optent pour la maison « à l'ancienne », du type fermette, avec porte cintrée, toiture à lucarnes, etc. Les autres préfèrent la maison dite « actuelle », qui se caractérise par ses volumes géométriques, ses lignes droites, son ornementation dépouillée.

Les maisons mitoyennes des années 1960-1980 s'intercalent habituellement entre des maisons plus anciennes dans les rues des quartiers résidentiels proches des centres-villes. Elles présentent alors une architecture plutôt moderne.

Toutefois, la plupart des maisons de ces années-là sont bâties dans des lotissements situés en périphérie citadine ou villageoise. Elles y forment des ensembles souvent disparates. Beaucoup de personnes, en effet, se font construire des maisons « clef sur porte » ou « industrialisées ». Les choix architecturaux s'effectuent le plus souvent sur catalogue, sans tenir compte du voisinage ni du bâti traditionnel.